



### FICHA CADASTRO FIADOR (somente pessoa física)

#### Dados do Imóvel a ser locado (A ser Preenchido pela imobiliária):

Descrição (tipo, endereço):	Valor do Aluguel: R\$
Seguro anual: R\$	Valor mensal boleto/cobrança: R\$
Início do contrato: / / .	Prazo da locação/Meses:
Finalidade da locação: ( ) Residencial; ( ) Comercial; ( ) Outros - Especificar:	Código Imóvel em nosso site:

#### Dados do fiador:

Nome completo:	Nacional.	Est. Civil:
CPF:	RG:	Data Nasc. / /
Profissão:	Telefone:	Celular:
Endereço atual:		C.E.P.:
Bairro:	Município/UF:	E-mail:
Empresa onde trabalha:		Fone:
Endereço:		C.E.P.:
Bairro:	Município/UF:	
Cargo:	Salário/renda:	Data Admissão: / /

#### Cônjuge do fiador:

Nome completo:	Nacional.	Est. Civil:
CPF:	RG:	Data Nasc. / /
Profissão:	Telefone:	Celular:
Endereço atual:		C.E.P.:
Bairro:	Município/UF:	E-mail:
Empresa onde trabalha:		Fone:
Endereço:		C.E.P.:
Bairro:	Município/UF:	
Cargo:	Salário/renda:	Data Admissão: / /

#### Informações Complementares:

Bens Imóveis em nome do fiador:		
01) - Valor: R\$ _____	Descreva(Tipo/Área/ Endereço): _____	
02) - Valor: R\$ _____	Descreva(Tipo/Área/ Endereço): _____	
Possui conta Bancária: Sim ( ) Não( )	Banco:	Agência:
Numero da conta:	Tipo:	Gerente:
Tabelião onde tem firma:		Telefone:
I) Referências pessoais:		Telefone:
II) Referências pessoais:		Telefone:
I) Referências Comerciais:		Telefone:
II) Referências Comerciais:		Telefone:



Declaro(amos), sob as penas da lei, serem verdadeiras as informações acima e de minha(nossa) inteira responsabilidade, autorizando neste ato, a TOPA IMOVEIS LTDA-ME, CPNPJ/MF. 21.905.009/0001-11 ou seu representante legal a comunicar ou compartilhar os meus/nossos dados pessoais, com terceiros (artigo 7 da Lei nº 13.709/2018-Lei Geral de Proteção de Dados) para análise e consultas cadastrais, como procedimentos preliminares para celebração de contrato.

Umuarama-PR, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

**Pretendentes à Fiança:**

\_\_\_\_\_  
Assinatura Feador

\_\_\_\_\_  
Assinatura cônjuge Feador

**Análise cadastral (A ser Preenchido pela imobiliária):**

Protocolo do recebimento:	
Recebemos esta ficha proposta em : ____/____/____	Visto encarregado do recebimento: _____
Registros de débitos pendentes:	
SPC: ( ) Sim ( ) Não	SERASA: ( ) Sim ( ) Não
Aprovação cadastral:	
Concedida: ( )	Não concedida: ( )
Em: ____/____/____.	_____ Responsável pela aprovação do cadastro
Obs.: _____	
_____	
_____	
_____	